

Stečajna masa iza RS d.o.o. u stečaju

P.Zrinskog 3, Ludbreg, OIB: 86349443363, St-994/16

Stečajni upravitelj Stanko Makar

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke poštom dana 25-11-2019

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-994/16

**Dužnik: Stečajna masa iza RS d.o.o. u stečaju, OIB:86349443363,
P.Zrinskog 3, Ludbreg**

Broj primjeraka priloga

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu, pod poslovnim brojem St-994/16, nastavljen je 8.9.2016. postupak nad stečajnom masom iza RS d.o.o. u stečaju, OIB: 86349443363 u kojem sam postupku imenovan stečajnim upraviteljem. Posljednje izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase u razdoblju od nastavka postupka, podneseno je za razdoblje od 8.9.2016. do 10.10.2019. godine.

PRIMIO

Obzirom na činjenicu da je u ovom postupku izvršeno unovčenje imovine u cijelosti, podnosim:

**ZAVRŠNI RAČUN - izvješće stečajnog upravitelja
o stanju stečajne mase za razdoblje od 8.9.2016. do 22.11.2019.
uz prijedlog obustave i zaključenja postupka
(Obrazac 20.)**

U sklopu kojeg se izvješća daje pregled:

1. Opći podaci i kratki pregled tijeka postupka nad stečajnom masom u razdoblju od 8.9.2016. do 22.11.2019.
2. Nastali troškovi u postupku nad stečajnom masom u razdoblju od 8.9.2016. do 22.11.2019.,
3. Priljevi na račun i odljevi sa računa stečajne mase u razdoblju od 8.9.2016. do 22.11.2019.,
4. Prijedlog završne bilance stečajne mase na dan 22.11.2019.,
5. Završni diobni popis,
6. Prijedlozi stečajnog upravitelja.

1. Opći podaci i kratki pregled tijeka postupka nad stečajnom masom u razdoblju od 9.5.2016. do 22.11.2019.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, dana 8. rujna 2016., poslovni broj: 3 St-994/16-2, nastavljen je stečajni postupak nad TD RS d.o.o., koji je bio prekinut 04.12.2012. i TD RS d.o.o. brisano je iz sudskog registra 14.07.2014 rješenjem Tt-13/2286-45, a radi naknadne diobe imovine brisanog društva zbog pronađene imovine, te je po nastavku postupka dobiven novi OIB: 86349443363 i izvršen je 23.11.2016. rješenjem broj: 3 St-994/16-9 upis stečajne mase iza RS d.o.o. u stečaju u sudski registar.

Ispitane tražbine vjerovnika:

Tražbine vjerovnika ispitane su i priznate na ispitnom ročištu održanom 8. studenog 2016. u ukupnom iznosu od **4.710.595,14 kn** koje su tražbine u odnosu na isplatne redove svrstane u tražbine:

- I. višeg isplatnog reda u iznosu od 44.028,85 kn,
- II. višeg isplatnog reda u iznosu od 4.666.566,29 kn.

Izveštajno ročište:

Dana 8. studenog 2016. održano je izvještajno ročište na kojem je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja od 26.10.2016. i utvrđena je početna bilanca stečajne mase sukladno čl. 152. Stečajnog zakona sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od **233.000,00 kn** i iskazanim stanjem obveza u iznosu od **4.710.595,14 kn** s temelja ispitanih tražbina vjerovnika.

Kratki sažetak izvršenih radnji stečajnog upravitelja u stečajnom postupku:

- izrađen je štambilj stečajne mase iza RS d.o.o. u stečaju,
- otvoren je poslovni račun stečajne mase u J&T banka d.d., IBAN HR2124890041131212928,
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina pristiglih vjerovnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa društvom Biro plus d.o.o. iz Čakovca,
- zatražena je procjena nekretnine po sudskom vještaku za graditeljstvo Dragutinu Matotek.
- za potrebe ispitnog i izvještajnog ročišta izrađena je početna stečajna bilanca, sastavljene su tablice tražbina prema isplatnim redovima (I i II viši isplatni red),
- podmireni su nastali troškovi stečajnog postupka, o čemu više kroz točku 2. ovog izvješća,
- ostvareni su priljevi po računu stečajnog dužnika u iznosu od 81.783,25 kn i odljevi sa računa u iznosu od 81.359,70 kn, o čemu više kroz točku 3. ovog izvješća,
- izvršeno je unovčenje stečajne mase u cijelosti - nekretnine nakon završene 2.elektroničke javne dražbe koju je provela FINA, po postignutoj kupoprodajnoj cijeni od 119.500,00 kn sa PDV-om, te je iz ostvarene cijene namiren razlučni vjerovnik Privredna banka d.d., a o čemu više kroz točku 4. ovog izvješća.

2. Nastali troškovi u postupku nad stečajnom masom u razdoblju od 8.9.2016. do 22.11.2019.

U tijeku ovog postupka ostvareni su ukupni troškovi u iznosu od 33.259,70 kn uvećano za pripadajući PDV, kako po opisu troškova slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

Ostvareni troškovi bez pdv-a	Iznos
Troškovi procjene	2.000,00
Troškovi bruto nagrade	16.443,20
Troškovi provizija banka	576,50
Troškovi elektroničke javne dražbe	2.240,00
Troškovi s osnove knjigovodstvenih usluga za razdoblje od 8.9.2016. do 31.7.2019.	12.000,00
Ukupno	33.259,70
PDV na troškove	3.560,00

Kako iz tabele 1. proizlazi, ukupno ostvareni troškovi ovog postupka sa uračunatim PDV-om iznose **36.819,70 kn** (33.259,70+3.560,00), koji su do dana izrade ovog izvješća podmireni u cijelosti.

2. Ostvareni priljevi i odljevi po računu stečajne mase u razdoblju od 8.9.2016. do 22.11.2019.

Po računu stečajne mase ostvareni su ukupni priljevi u iznosu od **81.783,25 kn** i odljevi u iznosu **81.359,70 kn**, kako slijedi u tabeli 2.

Tabela 2.

OPIS	IZNOS
Priljevi od kamata banke	0,05
Naplaćena potraživanja u stečaju – unovčenje nekretnine	57.583,20
Priljevi od pozajmice	24.200,00
Ukupno priljevi na račun	81.783,25
Podmireni troškovi u stečajnom postupku iz točke I.a). ovog izvješća s PDV-om	36.819,70
Plaćanje obveze za PDV u stečajnom postupku	20.340,00
Povrat pozajmice	24.200,00
Ukupno odljevi sa računa	81.359,70

STANKO MAKAR, A.Šenoe 6, Sigetec Ludbreški
Stečajni upravitelj nad dužnikom RS d.o.o. u stečaju
P.Zrinskog 3, Ludbreg, OIB: 86349443363, St – 994/16

Na dan 22.11.2019. stečajna masa iza RS d.o.o. u stečaju raspolaže novčanim sredstvima po računu u iznosu od **423,55 kn** (81.783,25-81.359,70).

3. Prijedlog završne bilance stečajne mase na dan 22.11.2019.

Po izvršenoj analizi prijavljenih tražbina vjerovnika, uvažavajući izrađenu procjenu nekretnine po stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo Dragutinu Matoteku, izrađena je sukladno članku 152. Stečajnog zakona, početna bilanca stečajne mase sa stanjem imovine u iznosu od **233.000,00 kn** i stanjem obveza u iznosu od **4.710.595,14 kn**, kako slijedi u tabeli 1.

Nadalje, nakon unovčenja nekretnine, namirenja nastalih troškova postupka, djelomičnog namirenja razlučnih vjerovnika iz ostvarene kupoprodajne cijene nekretnine, prijedlog završne bilance stečajne mase na dan 22.11.2019. iskazuje imovinu u iznosu od **423,55 kn** i obveze u iznosu od **4.648.678,34 kn**, kako u odnosu na utvrđena početna stanja stečajne mase sa 8.9.2016. slijedi u tabeli 3.

Tabela 3.

R. br.	Opis	Početna bilanca stečajne mase 8.9.2016.	Prijedlog završne bilance stečajne mase 22.11.2019.
1.	Nekretnina / z.k.ul. 2206 k.o. Kotoriba	233.000,00	0,00
2.	Novčana sredstva na računu – <i>stečaj</i>	0,00	423,55
A)	Imovina (r.br. 1+2)	233.000,00	423,55
3.	Obaveze za poreze i doprinose	1.176.873,03	1.176.873,03
4.	Obveze za kredite	3.418.301,71	3.356.384,91
5.	Obveze prema dobavljačima	115.420,40	115.420,40
B)	Obveze (r.br. 3+4+5)	4.710.595,14	4.648.678,34

A) IMOVINA - stečajna masa

Kako slijedi iz tabele 3. imovina stečajne mase danom otvaranja stečajnog postupka bila je utvrđena temeljem procjene sudskog vještaka za graditeljstvo Dragutina Matoteka u iznosu od 233.000,00 kn, a odnosila se na nekretninu upisanu u zk.ul. 2206 k.o. Kotoriba, kat.čestice 1510/1, ukupne površine 4490 m², koju u naravi čini poslovna zgrada, pomoćna zgrada i dvorište, vlasnički dio 1/1.

STANKO MAKAR, A.Šenoe 6, Sigetec Ludbreški
Stečajni upravitelj nad dužnikom RS d.o.o. u stečaju
P.Zrinskog 3, Ludbreg, OIB: 86349443363, St – 994/16

Predmetna nekretnina unovčena je nakon provedene 2. elektroničke javne dražbe kupcu Blaženka Perčić za ostvarenu kupoprodajnu vrijednost od 95.600,00 kn uvećanu za pripadajući PDV od 23.900,00 kn, odnosno sveukupno **119.500,00 kn** temeljem rješenja o dosudi broj: 10 St-994/2016-34 od 28.5.2019., a iz koje je ostvarene kupovnine izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika Privredna banka d.d. u iznosu od 61.916,80 kn temeljem rješenja broj: 10 St-994/2016-50.

Slijedom iznijetog, raspoloživa imovina stečajne mase iskazana danom nastavka postupka unovčena je u cijelosti, to od imovine stečajna masa na dan 22.11.2019. raspolaže novčanim sredstvima na računu u iznosu od **423,55 kn**, a koja su sredstva potrebna za podmirenje bankarskih troškova prilikom zatvaranja računa.

B) OBVEZE – priznate tražbine vjerovnika

Obveze stečajne mase kako je navedeno u početku ovog izvješća ispitane su i priznate na ispitnom ročištu održanom 8. studenog 2016. u ukupnom iznosu od **4.710.595,14 kn** koje su tražbine u odnosu na isplatne redove svrstane u tražbine:

- I. višeg isplatnog reda u iznosu od 44.028,85 kn,
- II. višeg isplatnog reda u iznosu od 4.666.566,29 kn.

U dosadašnjem tijeku ovog postupka iz ostvarene kupoprodajne vrijednosti nekretnine izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika Privredna banka d.d. u iznosu od 61.916,80 kn, a u odnosu na ostale priznate tražbine vjerovnika nije bilo namirenja zbog nedostatka novčanih sredstava.

4. Završni (diobni) popis

I. viši isplatni red

Naziv i adresa vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos namirene tražbine	% namirenja
RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, područni ured sjeverna Hrvatska, Graberje 1, 42000 Varaždin, OIB: 18683136487	44.028,85	0,00	0,00 %
Ukupno tražbine I. viši isplatni red	44.028,85	0,00	

STANKO MAKAR, A.Šenoe 6, Sigetec Ludbreški
Stečajni upravitelj nad dužnikom RS d.o.o. u stečaju
P.Zrinskog 3, Ludbreg, OIB: 86349443363, St – 994/16

Napomena: U odnosu na priznate tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda, nije bilo namirenja vjerovnika u ovom postupku.

II viši isplatni red

Naziv i adresa vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos namirene tražbine	% namirenja
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb, OIB: 85584865987	6.753,95	0,00	0,00 %
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. (pravni slijednik Međimurske banke d.d. Čakovec), Park Rudolfa Kropeka 1, 40000 Čakovec, OIB: 02535697732	3.418.301,71	61.916,80 *	1,81 %
RH, MINISTARSTVO FINACIJA, Porezna uprava, područni ured sjeverna Hrvatska, Graberje 1, 42000 Varaždin, OIB: 18683136487	1.132.844,18	0,00	0,00 %
TRIGLAV OSIGURANJE d.d., Antuna Heinza 4, 10000 Zagreb, OIB:29743547503	0,00	0,00	0,00 %
HRVATSKI TELEKOM d.d., Roberta Frangića Mihanovića 9, 10110 Zagreb, OIB:81793146560	108.666,45	0,00	0,00 %
Ukupno tražbine II.viši isplatni red	4.666.566,29	61.916,80	

*** Napomena:** U odnosu na priznate tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda u ovom postupku izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika Privredna banka d.d. Zagreb, iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u iznosu od 61.916,80 kn, temeljem rješenja o namirenju broj: 10 St-994/2016-50 od 12. rujna 2019., čime je izvršeno namirenje navedenog vjerovnika od 1,81 % priznate tražbine.

5. Prijedlozi stečajnog upravitelja

S obzirom na činjenicu da je u ovom postupku unovčena sva dostupna imovina, da su podmireni troškovi postupka, predlažem da se sukladno čl. 294. Stečajnog zakona stečajni postupak nad stečajnom masom obustavi i zaključi, te da se u tu svrhu zakaže završno ročište sa slijedećim dnevnim redom:

- rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja,
- podnošenje prigovora na završni popis.

Stečajni upravitelj Stanko Makar

